

ANTECEDENTES DE OTRAS OBRAS EJECUTADAS DURANTE LOS ULTIMOS 25 AÑOS


 **Construcción de 107 Viviendas 64 de tres dormitorios y 43 de dos dormitorios e Infraestructura en Córdoba Capital - Sector 6 – Con aporte de Proyecto y Terreno.**

Consistió en la ejecución de 107 viviendas con provisión de terreno e infraestructura completa con una superficie cubierta de 6481,05 m2 Sistema constructivo tradicional.

Comitente	Dirección de Vivienda
Monto Contrato	\$ 3.231.400.-
Fecha de inicio	15/02/1999
Fecha terminación	01/03/2000
Participación	88%

En sociedad con Constructora Depetris S.R.L.




 **Construcción de 96 Viviendas 58 de dos dormitorios y 38 de tres dormitorios e Infraestructura en Córdoba - Capital - sector E –2 – Con aporte de terreno y Proyecto**

Consistió en la ejecución de 96 viviendas e infraestructura con la provisión de terreno – Superficie cubierta 6.308,06 m2 Sistema constructivo tradicional

Comitente	Dirección de Vivienda
Monto de Contrato	\$ 2.769.958,88.-
Fecha de Inicio	15/02/1999
Fecha Terminación	01/03/2000
Participación	88%

En sociedad con Constructora Depetris S.R.L.



 **Construcción de 72 Viviendas 36 de tras dormitorios y 36 de dos dormitorios e Infraestructura en Córdoba Capital - Grupo "J" – Con aporte de Terreno y Proyecto**

Consistió en la ejecución de 72 viviendas con aporte de terreno y proyecto – Superficie cubierta 4.600,96 m2 Sistema constructivo industrializado

Comitente	Dirección de Vivienda
Monto Contrato	\$ 2.138.400.-
Fecha de Inicio	05/07/1999
Fecha Terminación	01/03/2000
Participación	6,5%

En sociedad con Constructora Depetris S.R.L.
y Boetto y Buttigliengo S.A.

 **Construcción de 72 Viviendas 24 de tres dormitorios y 48 de dos dormitorios e Infraestructura en Córdoba Capital - Grupo "M" – Con Aporte de Terreno y Proyecto**

Consiste en la ejecución de 72 viviendas con aporte de terreno y proyecto – Superficie cubierta 4.600,96 m2 Sistema constructivo industrializado

Comitente	Dirección de Vivienda
Monto Contrato	\$ 2.138.400.-
Fecha de Inicio	20/04/1999
Fecha Terminación	01/03/2000
Participación	6,5%

En sociedad con Constructora Depetris S.R.L.
y Boetto y Buttigliengo S.A.



**Construcción de 574 Soluciones Habitacionales con Infraestructura y Equipamiento en Barrio San Lorenzo Anexo – Departamento Capital – Ciudad de Córdoba - Provincia de Córdoba**

Comitente: Dirección de Vivienda: "Programa de las Naciones Unidas para el Desarrollo (PNUD) Proyecto ARG/02/029

Monto Contrato	\$ 19.998.932,73.-
Fecha de Inicio	01/07/2003
Fecha Terminación	19/05/2004
Addenda Nº 1	\$ 608.515,20
Addenda Nº 1	Comprendió la ejecución de carpeta asfáltica de 3 cm de espesor sobre las calzadas del Bº san Lorenzo, por un total de 42.258 m2
Addenda Nº 2	\$ 1.220.000,00
Addenda Nº 2	Comprendió la construcción de un Centro Cívico "Ciudad Evita"
Participación	33,33%



En sociedad con Regam S.A. y Boetto y Buttigliengo S.A.

Descripción de los Trabajos

La presente obra es parte integrante del Proyecto de Emergencia para la Rehabilitación Habitacional de Grupos Vulnerables, afectados por las inundaciones de la Ciudad de Córdoba y consistió en la ejecución de 574 viviendas de dos dormitorios, baño, cocina comedor, ubicados en lotes de 250 m2 de superficie.

Las viviendas están compuestas de una platea de Hº Aº, sobre la que se levanta la mampostería vista, de bloques volcánicos huecos. La losa de hormigón armado es prefabricada y sobre ella se ejecuto la cubierta de techo, compuesta de membrana asfáltica con geotextil y sombrilla cerámica)

La infraestructura básica se resuelve, ejecutando calles con cordones cunetas de hormigón, base granular y carpeta de concreto asfáltico de 3 cm de espesor, red de energía eléctrica, red de alumbrado público, red de agua potable, red cloacal con planta de tratamiento de líquidos cloacales, veredas municipales, forestación y espacios verdes

con áreas de deporte, juegos para niños y zona de recreación.

El equipamiento educacional está compuesto por un jardín de infantes de cuatro aulas (NI 4), una escuela primaria de 8 aulas (NP 8).

Las escuelas cuentan con aulas, laboratorios, sala de computación, talleres, comedor, cocina, áreas de gobierno, servicios sanitarios, áreas de expansión y recreación.

Se puede destacar de los edificios escolares, que están construidos íntegramente por paneles de hormigón armado, cubiertas de techos metálicas, carpintería metálica y de madera en las puertas y carpintería de aluminio en todas las ventanas.

El equipamiento sanitario esta compuesto por un dispensario, se encuentra localizado en los espacios verdes, son de forma rectangular conteniendo: cuatro consultorios, dos salas de espera, una cocina y dos núcleos sanitarios. Las características técnicas son las mismas que las de las viviendas.

Centro Cívico "Ciudad Evita": esta compuesto de un arco de estructuras premoldeadas de hormigón armado, al ingreso al barrio. Posta policial, centro comercial, dos comedores y cocina comunitaria y áreas de deporte compuesta de cancha de fútbol y playón polideportivo.



Construcción de 128 Soluciones Habitacionales e Infraestructura Básica en Villa Boedo "Cooperativa Sol Naciente" – Departamento Capital – Ciudad de Córdoba – Provincia de Córdoba

Comitente: Dirección de Vivienda : "Programa de las Naciones Unidas para el Desarrollo (PNUD) Proyecto ARG/02/029

Monto Contrato	\$ 3.508.111,89
Fecha de Inicio	18/06/2003
Fecha Terminación	08/03/2004
Addenda N° 1	\$ 25.568,35
Addenda N° 1	comprendió la demolición de vivienda existente y construcción de vivienda adicional en la manzana 2 lote 2
Addenda N° 2	\$ 274.104,00



Addenda N° 2 Comprendió la ejecución de carpeta asfáltica de 3 cm de espesor sobre calzadas de B° Villa Boedo, por un total de 19.035 m²


Participación 33,33%

En sociedad con Regam S.A. y Boetto y Buttigliengo S.A.

Descripción de los Trabajos

La presente obra es parte integrante del "Proyecto de Emergencia para la Rehabilitación Habitacional de Grupos Vulnerables, afectados por las inundaciones de la Ciudad de Córdoba", que consistió en la construcción de 128 viviendas de dos dormitorios, baño y cocina comedor, ubicados en lotes de 200 metros cuadrados de superficie.

Las viviendas están compuestas de una platea de hormigón armado, sobre la que se levanta la mampostería de ladrillos cerámicos huecos. La losa de hormigón armado es prefabricada y sobre ella se ejecutó la cubierta de techo, compuesta de membrana acrílica elastomérica y sombrilla cerámica. Sobre la mampostería se realizó un revoque grueso y fino en el exterior, mientras que el interior se resolvió con un revoque bolseado. La infraestructura básica se resuelve, ejecutando calles con cordones cunetas de hormigón, base granular y carpeta de concreto asfáltico de 3 cm de espesor, red de energía eléctrica, red de alumbrado público, red de agua potable, red cloacal, veredas municipales, forestación y un espacio verde con áreas de deporte, juegos para niños y zona de recreación.



Construcción de 565 Soluciones Habitacionales e Infraestructura y Equipamiento en Barrio Ferreyra Anexo – Depto. Capital – Ciudad de Córdoba – Provincia de Córdoba

Comitente: Dirección de Vivienda : "Programa de las Naciones Unidas para el Desarrollo (PNUD) Proyecto ARG/02/029

Monto Contrato \$ 19.846.644,12

Fecha de Inicio 14/07/2003

Fecha Terminación:	14/06/2004
Addenda N° 1	\$ 522.187,20
Addenda N° 1	comprendió la ejecución de carpeta asfáltica de 3 cm de espesor sobre calzadas del B° Ferreyra Anexo, por un total de 36.263 m2
Addenda N° 2	\$ 1.220.000,00
Addenda N° 2	Comprendió la construcción de Centro Cívico "Ciudad de Mis Sueños"
Addenda N° 3	\$ 680.456,84
Addenda N° 3	Comprendió la construcción de accesos a "Ciudad de Mis Sueños"
Participación	33,33



En sociedad con Regam S.A. y Boetto y Buttigliengo S.A.

Descripción de los Trabajos

La presente obra es parte integrante del "Proyecto de Emergencia para la Rehabilitación Habitacional de Grupos Vulnerables, afectados por las inundaciones de la Ciudad de Córdoba", que consistió en la construcción de 565 viviendas de dos dormitorios, baño y cocina comedor, ubicados en lotes de 250 metros cuadrados de superficie.

Las viviendas están compuestas de una platea de hormigón armado, sobre la que se levanta la mampostería vista, de bloques volcánicos huecos. La losa de hormigón armado es prefabricada y sobre ella se ejecuto la cubierta de techo, compuesta de membrana asfáltica con geotextil y sombrilla cerámica.

La infraestructura básica se resuelve, ejecutando calles con cordones cunetas de hormigón, base granular y carpeta de concreto asfáltico de 3 cm de espesor, red de energía eléctrica, red de alumbrado público, red de agua potable, red cloacal con planta de

tratamiento de líquidos cloacales, veredas municipales, forestación y espacios verdes con áreas de deporte, juegos para niños y zona de recreación.

El equipamiento educacional está compuesto por un jardín de infantes de cuatro aulas (NI 4), una escuela primaria de 6 aulas (NP 6).

Las escuelas cuentan con aulas, laboratorios, sala de computación, talleres, comedor, cocina, áreas de gobierno, servicios sanitarios, áreas de expansión y recreación.

Se puede destacar de los edificios escolares, que están construidos íntegramente por paneles de hormigón armado, cubiertas de techos metálicas, carpintería metálica y de madera en las puertas y carpintería de aluminio en todas las ventanas.

El equipamiento sanitario esta compuesto por un dispensario y se encuentra localizado en los espacios verdes, son de forma rectangular conteniendo: cuatro consultorios, dos salas de espera, una cocina y dos núcleos sanitarios. Las características técnicas son las mismas que las de las viviendas.

Centro Cívico "Ciudad de Mis Sueños": esta compuesto de un arco de estructuras premoldeadas de hormigón armado, al ingreso al barrio. Posta policial, centro comercial, dos comedores y cocina comunitaria y áreas de deporte compuesta de cancha de fútbol y playón polideportivo.

Acceso a "Ciudad de Mis Sueños": Para su ejecución fue necesario construir un carril adicional a la Ruta Nacional Nº 9, generando el espacio necesario para un carril de giro con semáforos vehicular y peatonal, dársenas de estacionamiento y parada de colectivos.

Construcción de 400 Viviendas e Infraestructura en San Francisco – Provincia de Córdoba

Comitente	Dirección Provincial de la Vivienda
Monto Básico	\$ 19.197.768,09
Fecha licitación	22/02/2005
Plazo	12 meses
Fecha de Inicio	07/11/2005
Participación	33,33%

En sociedad con Regam SA y Boetto y Buttigliengo S.A.



Contratada con el Gobierno de la Provincia de Córdoba en el marco del Programa Federal de Construcción de Viviendas correspondientes al Ministerio de Planificación Federal Inversión Pública y Servicios Comprende la ejecución de 400 viviendas de dos dormitorios, cocina-comedor y baño con instalaciones completas y la infraestructura del barrio compuesta por la instalación de agua – cloacas – gas natural - red eléctrica de media y baja tensión – alumbrado público – calles con cordón cuneta y bocacalles de hormigón simple y su correspondiente carpeta asfáltica.



Torres del Botánico - Programa de Inquilino a Propietario

Comitente	Dirección de Vivienda
Monto Básico	\$ 7.200.000
Plazo	15 meses
Fecha de inicio	Setiembre de 2005
Participación	50%

En sociedad con Boetto y Buttigliengo S.A.

Construcción de un complejo de seis (6) torres en el marco del Programa "De Inquilino a Propietario" del Gobierno de la Provincia de Córdoba – Cada torre está compuesta por dieciseis (16) departamentos en planta baja y tres pisos, con un total de 6144 m2- Los departamentos se componen de dos dormitorios, cocina, baño y estar comedor. Comprende además ascensor, espacios comunes, parqueización y lugar para estacionamiento de vehículos.-



Construcción de 240 Viviendas en Bº Marques de Sobremonte 2da Etapa – Ciudad de Córdoba

Consistió en la ejecución de 13 torres de 16 viviendas cada una de aproximadamente 65 m2

Comitente	Dirección de Viviendas
Monto Contrato	\$ 26.729.988,43
Contrato Readechado	\$ 34.523.884,56.-


Plazo Original	10 meses
Fecha de Contrato	26/09/2007
Fecha de Inicio	30/12/2009
Fecha de terminación	30/09/2014
Participación	33,33%

En sociedad con Regam S.A. y Boetto y Buttigliengo S.A.

 **Construcción de 64 Viviendas e Infraestructura en la localidad de Rio Cuarto**

Comitente:	Dirección Provincial de la Vivienda de Córdoba
Monto de contrato	\$ 9.199.766,07.-
Plazo	6 meses
Fecha de inicio	1/08/2009
Fecha de finalización	30/02/2010
Participación	25 %

En sociedad con Boetto y Buttigliengo S.A. – Paschini Const S.R.L. –

 **Construcción de Viviendas en Asentamiento Barranca Yaco**

Consiste en la ejecución de 84 viviendas de 44,64 m2 cada una e Infraestructura completa

Comitente:	Dirección Provincial de la Vivienda de Córdoba
Monto de contrato	\$ 10.914.908,76.-
Plazo	10 meses
Fecha de Contrato	3/11/2010
Fecha de Inicio	30/11/2010
Fecha de finalización	03/05/2013
Participación	25 %




En sociedad con Paschini Construcciones S.R.L. Boetto y Buttigliengo S.A. – AMG Obras Civiles S.A.

 **Construcción Nuevo Edificio para I.N.E.S.C.E.R., ubicado en Bv España s/Nº - Ciudad de Villa María – Córdoba (Plan de Reparación y Construcción de Escuelas II Etapa)**

Comprendió la ejecución de edificio de dos plantas con todo el mobiliario, obra llave en mano, para el Instituto INESCER en Villa María – Córdoba.

Comitente:	Dir. Gral. de Arquitectura
Monto de contrato	\$ 20.575.872,34.-
Plazo	300 días
Fecha de Contrato	03/04/2012
Fecha de Inicio	16/04/2012
Fecha de finalización	12/12/201
Participación	100 %



 **Concurso de Proyecto, Precio y Plazo para la Construcción de Viviendas en Córdoba – Sector 3 – Pascanas (Plan Pro.Cre.Ar)**

Comitente	Banco Hipotecario SA Fiduciario del Fideicomiso PROCREAR
Monto de contrato	\$ 19.699.971,54 + IVA
Plazo	420 días
Fecha de Contrato	09/09/2013
Fecha de Inicio	24/09/2013
Fecha de finalización	10/2015
Participación	100%



 **Concurso de Proyecto, Precio y Plazo para la Construcción de Viviendas en Córdoba – Sector 8 – Bº Liceo (Plan Pro.Cre.Ar)**

Comitente:	Banco Hipotecario SA Fiduciario del Fideicomiso PROCREAR
Monto de contrato	\$ 45.199.999,99.- + IVA
Plazo	485 días
Fecha de Contrato	08/04/2014
Fecha de Inicio	16/04/2014
Fecha de finalización	En ejecución
Participación	100 %

 **Construcción de 256 Viviendas en Bº Marqués de Sobremonte 3da Etapa – Córdoba**

Comitente	Dirección de Viviendas
Monto Contrato	\$ 28.474.310,69
Contrato Readecuado	\$ 177.440.464,70 (Set 2014)
Plazo Original	10 meses
Fecha de Contrato	28/09/2015
Fecha de inicio	1/10/2015
Plazo Total	24 meses
Participación	33,33%



En Sociedad con Regam S.A. y Boetto y Buttigliengo S.A.